

PRIVATE IMMOBILIEN

Durch das Gebäude Energiegesetz (GEG) gibt es umfangreiche Vorgaben zur Sanierung und Energieeinsparung.

Aufgrund der hohen staatlichen Förderung für Energieberatung können wir Ihnen diese sehr kostengünstig anbieten. Selbstverständlich kümmern wir uns auch hier um alle Formalitäten der Beantragung von Fördermitteln.

ENERGETISCHE BEWERTUNG UND ANALYSE

- Erfassung mit Laserscanner
- Plausibilitätsprüfung und detaillierter Schichtaufbau
- Modellaufbau mit Zonierung
- Berechnung der thermischen Hülle
- Sanierungsfahrplan mit Maßnahmenvarianten

Wie gehen wir vor? Detaillierte Erfassung vor Ort des realen technischen Zustandes mit Transmissionskoeffizienten nach Typologie oder tatsächlichem detailliertem Schichtaufbau der Immobilie, bzw. nach Vorgabe Auftraggeber. Plausibilitätsprüfung und ggf. Anpassung der Kennwerte. Abgleich mit den gesetzlichen Anforderungen.

Darstellung der weiteren Vorgehensweise und Bilanzierungsschritte. Zusammenstellung der benötigten Unterlagen und Aufstellung des Sanierungsfahrplanes mit allen erfassten Einflussgrößen entsprechend den gesetzlichen Richtlinien, einschließlich der Zusammenstellung von Endenergien und Energieträger.



DIE X-NRGY GMBH

Ihr kompetenter Ansprechpartner
in allen Energiefragen

- Zertifiziert nach EEE
- Rundum-Service von Projekterfassung bis Förderungsabwicklung



WE CREATE HIGH EFFICIENCY



X-NRGY GmbH
Stockholmer Platz 1
D-70173 Stuttgart
Tel. 0711 78116480
info@x-nrgy.de
www.x-nrgy.de

ENERGIEBERATUNG
– aber richtig.

VERLÄSSLICH | VERBINDLICH | VERTRAUENSVOLL

DIE X-NRGY GMBH

Was wir für Sie leisten:

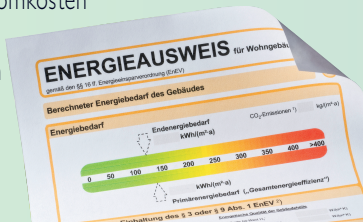
Ihr Ansprechpartner für Energieberatung, Auditierung und Energieeinsparung

- dena zertifiziert nach EEE
- Mitglied GiH, NetZero-Community, Energieeffizienzexperten
- Expertenatlas Umwelttechnik BW

PRIVATE IMMOBILIEN

BERATUNGSUMFANG

- Zertifizierte Energieberatung für Gebäude und Gebäudetechnik
- Wärmeplanung für Kommunen
- Beratung zur geförderten Energieeffizienzoptimierung und Elektrifizierung von Gebäuden und Anlagentechnik
- Planung und Projektierung Heizung, Lüftung und Gebäudeautomation
- Teil- und Komplettsanierung inkl. Baubegleitung
- Fördermittelberatung
- Zertifizierte Energieauditierung nach DIN 14247-1
- Reale Wirtschaftlichkeitsberechnung mit CO₂-Preis-kalkulation unter Berücksichtigung der tatsächlichen Energiepreisentwicklung
- Senkung von Energie- und Stromkosten
- Wir optimieren Energieeinsparmaßnahmen wirtschaftlich
- Wir schaffen Überblick im „Förderdschungel“ des BAFA und der KfW



ENERGIEBERATUNG – ABER RICHTIG!

Wir unterscheiden uns von anderen Energieberatungen durch zwei Merkmale:

1. Eine ausführliche Wirtschaftlichkeitsbewertung nach VDI 2067, die über herkömmliche Standardsoftware hinausgeht und präzisere Ergebnisse liefert.

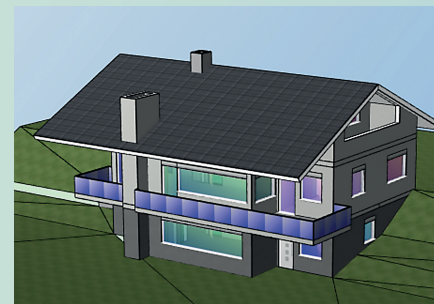
2. Eine weitergehenden Berechnungsmethodik von Wärmebrücken, mit der wir in der Regel eine bessere EH-Klassifizierung und somit höhere Fördermittel erreichen können bei identischen oder geringeren Sanierungskosten.



Energie wird immer teurer, Gesetze zur Energieeinsparung werden komplizierter - wir haben die richtigen Lösungen für Ihre Immobilie oder Ihr Unternehmen.

Wir von X-NRGY zeigen Ihnen unabhängig die technischen und rechtlichen Möglichkeiten und führen Sie durch den kompletten Sanierungsprozess einschließlich des für Fördermaßnahmen im Wohnbereich erforderlichen Sanierungsfahrplanes.

Ob für Eigentumswohnungen, Ein- oder Mehrfamilienhäuser, X-NRGY ist Ihr kompetenter und zertifizierter Beratungspartner bei allen Energieeinsparungsmaßnahmen.



KOMPLETT ODER TEILSANIERUNG

- Einfamilienhäuser
- Mehrfamilienhäuser
- Wohnanlagen-Komplettbestände
- Denkmalgeschützte Gebäude
- 3D-Modellierung

Wir übernehmen für Sie das ganze Projektmanagement bis zur schlüsselfertigen Übergabe.

FÖRDERFÄHIGE MASSNAHMEN

Wir übernehmen für Sie den kompletten Weg, durch alle Fördermaßnahmen und sorgen für die erforderlichen Nachweise. Dabei stellen wir durch unsere Kenntnisse aller gesetzlichen Vorschriften und Hürden sicher, dass Sie alle erreichbaren Fördermittel vollständig ausschöpfen.

Wo andere Energieberater mit den Durchschnittswerten von Standardberatersoftware auf Förderklasse EH70 kommen (15% Zuschuss), erreichen wir in fast allen Fällen durch unsere weiter entwickelten genauen Berechnungstools EH40 (35% Zuschuss). Wir begleiten Sie durch den ganzen Fördermittelprozess bis zur Bereitstellung der beantragten Mittel.

KOMPLETTABWICKLUNG

Wir begleiten Sie auch durch alle Sanierungsschritte. In unserer Komplettabwicklung ist auch die Betreuung der gesamten handwerklichen Objektsanierung möglich.